

# PROVOZNÍ ŘÁD AREÁLU „KLUBOVNA“ VE VEPŘOVÉ

Provozní řád areálu Klubovna (dále jen areálu) stanoví principy nájmu prostor areálu na pozemcích p. č. 149, 40, 42 a 44 k. ú. Vepřová, ve vlastnictví obce Vepřová, včetně zařízení (movitého majetku) a pravidla související s užíváním najímaných prostor a majetku.

Vlastník a provozovatel: Obec Vepřová  
Vepřová 36  
592 11 Velká Losenice

**Provozní doba:** celoroční

1. Zájemce o nájem prostor areálu podá písemnou žádost na obecní úřad a nejméně 15 dní před konáním akce **podepíše nájemní smlouvu a složí zálohu** (pokud je ve smlouvě stanovena).
2. Osobou pověřenou sjednat smlouvu za Obecní úřad je starosta. Odchylky od všeobecných podmínek schvaluje zastupitelstvo obce.
3. **Při nájmu areálu je nezbytné dodržovat platné právní předpisy:**
  - a) Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů,
  - b) Zákon č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, ve znění pozdějších předpisů,
  - c) Vyhláška Ministerstva zdravotnictví ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříjemnými účinky hluku a vibrací (dodržování nočního klidu)
4. **Povinnosti nájemce (odpovědné osoby), pořadatelů:**
  - 4.1 Dohodnout se správcem areálu panem Luborem Holzmannem, Vepřová č.p. 33, řádné převzetí a předání prostor a majetku.
  - 4.2 **Stanovit odpovědnou osobu** (hlavní pořadatel, nájemce) **a nejméně dva pořadatele**. Odpovědná osoba a pořadatelé budou uvedeni ve smlouvě o nájmu, při samotné akci budou viditelně označeni. Toto ustanovení se netýká soukromých akcí, při kterých plná odpovědnost přechází na nájemce.
  - 4.3 **Odpovědná osoba** (nájemce), uvedená ve smlouvě, **odpovídá za škody vzniklé v průběhu akce** až do doby předání areálu zpět správci, na budovách areálu, zařízení a movitém majetku.
  - 4.4 **Uhradit peněžní zálohu za nájem areálu při podpisu smlouvy.**
  - 4.5 **Vyčíslení majetkových škod a pronájmu bude provedeno po předání areálu, nejpozději však do sedmi dnů od data ukončení pronájmu na OÚ.**

4.6 **Převzetí areálu** správcem od nájemce bude provedeno co nejdříve po ukončení akce – **nejdéle druhý den, pokud nebude se správcem dohodnuto jinak**. Pořadatel je povinen oznámit správci všechny škody na zařízení areálu, ke kterým došlo v průběhu akce. O vzniklých škodách sepíše se správcem při předání areálu zápis. Zápis správce předá na OÚ. Škody vyčísluje dle zápisu starosta a místostarosta obce společně.

4.7 Odpovědná osoba a pořadatelé odpovídají při vlastní akci za pořádek a její důstojný průběh, jedná-li se o akci neveřejnou také za zabránění vstupu nepovolaných osob. Po ukončení akce pořadatelé odpovídají za řádné uzavření užívaných prostor (dveře a okna), vypnutí světel, spotřebičů a zamezení možnosti vzniku škod z nedbalosti. Odpovědná osoba zajistí úklid prostor areálu i nejbližšího okolí do stavu shodného při převzetí.

4.8 Pronajímatel si vyhrazuje právo v případě porušení povinnosti nájemce (pořadatele akce) předčasně zrušit akci, poplatek musí být uhrazen v plné výši.

## 5. Sazby za pronájem areálu platné od 1. 4. 2023:

Poplatek za pořádání akce (za jeden den + následující den na úklid):

Poplatek za pronájem areálu občanům a místním organizacím:	400,- Kč
Poplatek za pronájem areálu občanům z jiných obcí:	1000,- Kč
Záloha na pronájem areálu občanům z jiných obcí:	3000,-Kč
Poplatek za pronájem areálu při pořádání hudební produkce občanům a organizacím z jiných obcí:	5000,- Kč
Poplatek za pronájem areálu místním organizacím s podporou obce	0,-Kč

6. Pořadatel hudební produkce je povinen nahlásit konání této akce příslušné organizaci (např. OSA, Celní správa), formuláře volně ke stažení na internetu.

7. Provozní řád areálu byl schválen zastupitelstvem Obce Vepřová dne 8.3.2023. Provozní řád nabývá platnosti dnem schválení na zasedání zastupitelstva Obce Vepřová.

.....  
Miroslav Nejedlý  
starosta obce

.....  
Mgr. Jaroslava Truksová  
místostarosta obce